

## Hundekontrakt

Hundekontrakten forudsætter, at der inden anskaffelse skal ansøges om tilladelse til at holde hund. Det er kun tilladt at holde hunde af racer klassificeret af Dansk Kennel Klub (DKK) som små eller mellemstore racer og som ikke er nævnt i bilag 1.

I blandingstilfælde gælder ovenstående. Bestyrelsen kan afvise enhver hunderace, hvis det vurderes, at hunderacen ikke kan begå sig i Jagtgaarden. Der er, for at lette administrationen, af bestyrelsen nedsat et hundeuvalg, til at assistere bestyrelsen ifbm tvist og klager.

Herved indgås aftale om hundehold mellem Andelsboligforeningen Jagtgaarden og Andelshaver \_\_\_\_\_

Hunden er har Dansk Hunderegister nr. \_\_\_\_\_

Hunden er af racen \_\_\_\_\_

Andelshaver får hermed ret til at holde én hund i lejligheden og erklærer ved sin underskrift, at være indforstået med at aftalen bortfalder, og at hunden omgående afskaffes såfremt følgende punkter ikke overholdes:

- At der vises hensyn til og tages ansvar for at hunden er til mindst mulig gene for foreningens øvrige beboere.
- Deltage i hvalpe/lydighedskursus indenfor det første år.
- Dyreværnsloven og hundeloven skal overholdes.
- Det påhviler Andelshaveren at sørge for, at hunden ikke ved støj, herunder gentagen og vedvarende gøen eller hylene, eller ved lugt, destruktiv eller bidsk optræden eller på anden måde er til gene for naboer eller andre der færdes med rette i ejendommen.
- Hunden må ikke færdes på fællesarealer eller i anlægget og skal på ejendommens øvrige arealer altid føres i snor, ligesom hundeføreren skal have fuldt herredømme over hunden.
- Andelshaveren påtager sig altid at fjerne hundens efterladenskaber på ejendommens udenomsarealer, herunder også græsrabatter o.l.
- Andelshaveren er altid ansvarlig for, at hunden ikke tilsmudser eller gør skade på opgange, bebyggelsens udstyr og udenomsarealer. I tilfælde heraf skal Andelshaver sørge for omgående udbedring. Hvis ikke dette sker, kan Andelshaveren pålægges at betale herfor.

Indkomne klager vil blive registreret og videregivet til hundeejeren. Alvorlige, udbredte eller gentagne klager kan udløse påbud om at hunden skal på lydighedskursus og/eller en skriftlig advarsel. Konstateres det at ovennævnte regler overtrædes og en skriftlig advarsel ikke efterleves, vil det blive betragtet som misligholdelse af kontrakten, hvorved bestyrelsen kan opsige kontrakten, og hunden skal bortskaffes inden for 3 måneder. Hvis dette ikke overholdes, anses det som brud på Husorden og Andelshaver risikerer dermed eksklusion under Lejelovens §79 a stk 2.

Kontrakten bortfalder ved hundens død. Ønsker Andelshaver at anskaffe en ny hund, kræver det en ny kontrakt. Bestyrelsen er berettiget til at afvise en ny ansøgning, hvis tidligere hundekontrakt har været misligholdt.

Andelshaver \_\_\_\_\_  
Underskrift Dato

Bestyrelsesmedlem \_\_\_\_\_  
Underskrift Dato

Bestyrelsesmedlem \_\_\_\_\_  
Underskrift Dato

Bestyrelsesmedlem \_\_\_\_\_  
Underskrift Dato